



КОМИТЕТ ПО КОНКУРЕНТНОЙ ПОЛИТИКЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Аукционная комиссия

по проведению аукциона в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в муниципальной собственности, расположенного на территории:
Г.о. Домодедово, вид разрешенного использования: Магазины
(Аукционная комиссия)

Московская область

12.04.2024

ПРОТОКОЛ РАССМОТРЕНИЯ ЗАЯВОК № АЗЭ-ДО/24-760

на участие в аукционе в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в муниципальной собственности, расположенного на территории:
Г.о. Домодедово, вид разрешенного использования: Магазины

Арендодатель: Комитет по управлению имуществом Администрации городского округа Домодедово Московской области.

Организатор аукциона в электронной форме: Комитет по конкурентной политике Московской области.

Лицо, осуществляющее организационно-технические функции по организации и проведению аукциона: Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов» (сокращенное наименование - ГКУ «РЦТ»).

Оператор электронной площадки: ООО «РТС-тендер».

Извещение о проведении аукциона в электронной форме утверждено Организатором аукциона и размещено на официальном сайте торгов Российской Федерации torgi.gov.ru/new/public (извещение № **21000004710000010108**).

Место проведения аукциона в электронной форме: электронная площадка www.rts-tender.ru

Дата и время начала проведения аукциона в электронной форме: 12.04.2024 в 12 час. 00 мин.

Аукцион открыт по составу участников.

Предмет аукциона: право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в муниципальной собственности: Г.о. Домодедово, расположенного на территории: Г.о. Домодедово (далее - Земельный участок)

I. Сведения о Земельном участке:

Местоположение (адрес): Московская область, г Домодедово, мкр Барыбино, Российская Федерация.

Площадь, кв. м: 4 150

Кадастровый номер: 50:28:0040115:1291

Категория земель: Земли населенных пунктов

Вид разрешенного использования: Магазины (в соответствии с п. 17 ст. 39.8 Земельного кодекса Российской Федерации изменение вида разрешенного использования земельного участка не допускается).

Сведения о правах на Земельный участок: находится в муниципальной собственности: Г.о. Домодедово

Срок аренды: 13 лет 2 месяца

Начальная цена предмета аукциона: 1 183 711,97 руб. (Один миллион сто восемьдесят три тысячи семьсот одиннадцать руб. 97 коп.), НДС не облагается. Начальная цена предмета аукциона устанавливается в размере ежегодной арендной платы.

«Шаг аукциона»: 35 511,35 руб. (Тридцать пять тысяч пятьсот одиннадцать руб. 35 коп.).

Размер задатка для участия в аукционе: 1 183 711,97 руб. (Один миллион сто восемьдесят три тысячи семьсот одиннадцать руб. 97 коп.), НДС не облагается.

II. Заседание Аукционной комиссии осуществляется в дистанционном режиме с использованием средств дистанционного взаимодействия, в том числе аудиосвязи и/или видеосвязи, в составе:

Председатель Аукционной комиссии: _____

Член Аукционной комиссии: _____

Секретарь Аукционной комиссии (с правом голоса): _____

III. По итогам заявочной кампании на участие в аукционе в электронной форме подано 8 заявок:

№ п/п	Заявитель (номер заявки *)	Дата подачи заявки	Соответствие заявки требованиям извещения о проведении аукциона в электронной форме	Задаток (1 183 711,97 руб.)
1	443101	28.03.2024	соответствует	поступил
2	430573	29.03.2024	соответствует	поступил
3	445516	03.04.2024	соответствует	поступил
4	447543	06.04.2024	соответствует	поступил
5	448165	08.04.2024	соответствует	поступил
6	448846	09.04.2024	соответствует	поступил
7	445934	10.04.2024	соответствует	поступил
8	449535	10.04.2024	соответствует	поступил

IV. АУКЦИОННАЯ КОМИССИЯ РЕШИЛА:

№ п/п	Заявитель (номер заявки *)	Решение Аукционной комиссии	Основание отказа в допуске к участию в аукционе в электронной форме
1	443101	Допустить к участию в аукционе в электронной форме и признать участником аукциона в электронной форме	Не имеется
2	430573	Допустить к участию в аукционе в электронной форме и признать участником аукциона в электронной форме	Не имеется
3	445516	Допустить к участию в аукционе в электронной форме и признать участником аукциона в электронной форме	Не имеется
4	447543	Допустить к участию в аукционе в электронной форме и признать участником аукциона в электронной форме	Не имеется
5	448165	Допустить к участию в аукционе в электронной форме и признать участником аукциона в электронной форме	Не имеется

* номер заявки, присвоенный заявителю электронной площадкой при приеме заявки

№ п/п	Заявитель (номер заявки *)	Решение Аукционной комиссии	Основание отказа в допуске к участию в аукционе в электронной форме
6	448846	Допустить к участию в аукционе в электронной форме и признать участником аукциона в электронной форме	Не имеется
7	445934	Допустить к участию в аукционе в электронной форме и признать участником аукциона в электронной форме	Не имеется
8	449535	Допустить к участию в аукционе в электронной форме и признать участником аукциона в электронной форме	Не имеется

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 3 ЧЕЛ. «ПРОТИВ» - 0 ЧЕЛ.

Председатель _____
Аукционной комиссии: _____

Член Аукционной _____
комиссии: _____

Секретарь Аукционной _____
комиссии _____
(с правом голоса):

* номер заявки, присвоенный заявителю электронной площадкой при приеме заявки